

制度が改正されました！

美作市の住宅補助金

～美作市内に住宅を建築や購入、リフォームをした方に補助金を交付します～

住宅を購入

新築を
建築・購入で

中古を購入・
リフォームで

(旧)40万円から

NEW ↓
最大 **130** 万円に!

(建築・購入費の1/10)

(旧)30万円から

NEW ↓
最大 **50** 万円に!

(購入・リフォーム費の1/10)

空家バンク登録住宅

貸して改修

借りて改修

リフォーム費
(旧)30万円から

NEW ↓
最大 **50** 万円に!

(リフォーム費の1/2)

リフォーム費
(旧)30万円から

NEW ↓
最大 **50** 万円に!

(リフォーム費の1/2)

◆ 下記の項目に当てはまる場合に補助金を加算します ◆

| | | |
|-------------------|-----------|------------------------------------------------|
| NEW 世帯全員満40歳未満 | 10万円 | 申請者とその配偶者がどちらも満40歳未満の場合(10万円/一世帯) |
| 児童・生徒 | 1人あたり10万円 | 世帯員に義務教育終了前の子がいる場合(10万円/人・上限なし) |
| リフォーム | 上限50万円 | 中古住宅補助金の対象事業に併せてリフォームした場合 (支払金額の1/2・上限50万円) |
| 市内事業者 | 上限10万円 | 建築やリフォームを市内事業者と契約した場合 (支払金額の1/2・上限10万円) |

【 共通対象要件 】

- ・世帯全員が市税等に滞納がないこと
- ・美作市暴力団排除条例に定める暴力団員ではないこと
- ・補助金交付の決定後5年間居住すること
- ・申請者又はその世帯員の親族から購入した土地・建物は対象外とする
- ・リフォームの場合、住宅の取得に併せてリフォームする場合に限る