

平成25年度第2回美作市庁舎整備検討市民委員会 次第

日 時 平成26年2月19日(水)  
午後1時30分～

場 所 美作市栄町35番地  
美作市民センター 3階大研修室

1 開会

2 あいさつ

3 協議事項

1) 資料の説明

2) 質疑応答・意見交換

3) 今後の予定

・次回の会議開催時期について

4) その他

4 閉会

第2回美作市庁舎整備検討市民委員会 出席者名簿

H26. 2. 19

	組織委員区分	地域	氏名	ふりがな	性別	備考
庁舎整備検討 市民委員会	学識経験を有する者		氏原 岳人	うじはら たけひと	男	岡山大学大学院 助教
	市議会代表		内海 健次	うつみ けんじ	男	議長
			鈴木 悦子	すずき えつこ	女	副議長
	公共的団体等の 役職員	勝田	有元 敏衛	ありもと としえ	男	地域審議会会長
		勝田	高田 義和	たかた よしかず	男	行政事務連絡協議会
		大原	春名 章良	はるな あきら	男	副委員長 地域審議会会長
		大原	中嶋 義晴	なかしま よしはる	男	行政事務連絡協議会
		東栗倉	鳥元 均	とりもと ひとし	男	地域審議会会長
		東栗倉	上田 義雄	うえだ よしお	男	行政事務連絡協議会
		美作	鳥越 重一	とりごえ しげかず	男	委員長 地域審議会会長
		美作	谷口 征士	たにぐち せいし	男	行政事務連絡協議会
		作東	春名 宏	はるな こう	男	地域審議会会長
		作東	山本 壽	やまもと ひさし	男	行政事務連絡協議会
英田	高坂 敏明	こうさか としあき	男	地域審議会会長		
英田	小谷 一夫	こたに かずお	男	行政事務連絡協議会		
政策審議監		福原 覚	ふくはら さとる			
事務局	総務部長		中西 祐司	なかにし ゆうじ		
	総務課長		尾崎 功三	おさき こうぞう		
	総務課長補佐		山森 和幸	やまもり かずゆき		
	管財課長		山本 茂	やまもと しげる		
	建設管理課長補佐		小林 英樹	こばやし ひでき		

庁舎耐震補強工事等比較検討資料(1)

番号	内 容	現庁舎耐震補強工事	財源	移転新築工事	財源	総合支所又は公共機関に 移転する場合 (用地が広い作東総合支所を比較検討す る)	財源
1	現有敷地面積(m <sup>2</sup> )	12,454.30		0.00		17,544.00	
2	(内借地面積(m <sup>2</sup> ))	8,022.00		0.00		0.00	
3	追加敷地面積(m <sup>2</sup> )	0.00		15,000.00		0.00	
4	現庁舎延床面積(m <sup>2</sup> )	3,228.00		0.00		3,365.52	
5	追加等面積(m <sup>2</sup> )	0.00		7,700.00		4,300.00	
6	庁舎新築工事費(千円)	0		2,156,000	特債	1,204,000	特債
7	現庁舎改修費用(千円)	500,000	一部 起債	0			
8	仮設費用(500m <sup>2</sup> ) (千円)	50,000	一般	0		0	
9	車庫建設費(千円)	0		150,000	特債	150,000	特債
10	外構工事(千円)	0		200,000	特債	100,000	特債
11	備品購入費(千円)	100,000	一般	100,000	一般	100,000	一般
12	機器等移転費用(千円)	501,410	一般	501,410	一般	501,410	一般
13	敷地造成工事(千円)	0		100,000	特債	20,000	特債
14	用地取得費用(千円)	174,700	一般	300,000	特債	0	
15	旧庁舎解体工事(千円)	0		170,000	一般	170,000	一般
16	(仮)美作総合支所建設費 (千円)	0		0		140,000	特債
17	設計管理費用(千円)	21,000	一般	90,000	特債	47,000	特債
	合 計	1,347,110		3,767,410		2,432,410	

## 庁舎耐震補強工事等比較検討資料(2)

内 容	現庁舎耐震補強工事	移転新築工事等	総合支所又は公共機関に移 転する場合 (用地が広い作東総合支所を比較検討する)
合併特例債(千円)		2,846,200	1,577,900
緊急防災・減災事業債 (千円)	75,000		
一般財源(千円)	1,272,110	921,210	854,510
補助金等			
合 計	1,347,110	3,767,410	2,432,410

※1: 鉄筋コンクリートの耐用年数は、一般的には60年から65年といわれています。本庁舎の耐震補強工事を行った場合には、庁舎は既に35年が経過しています。25年から30年後には新しく新築を考えなくてはなりません。この時には、一般財源で建築することとなります。

※2: 機器等の移転費用は、サーバー機器の移転費用とそれらを取りめるコンテナの費用となっております。本庁舎は各公共施設とのネットワーク基地となっているため、200芯の光ケーブルが入線されています。本庁舎からこれらの基地局を離れたところに配置するには、改めて光ケーブルを引き込む必要があります。これらの費用は、200芯で100メートルあたり300万円の費用が必要となります。

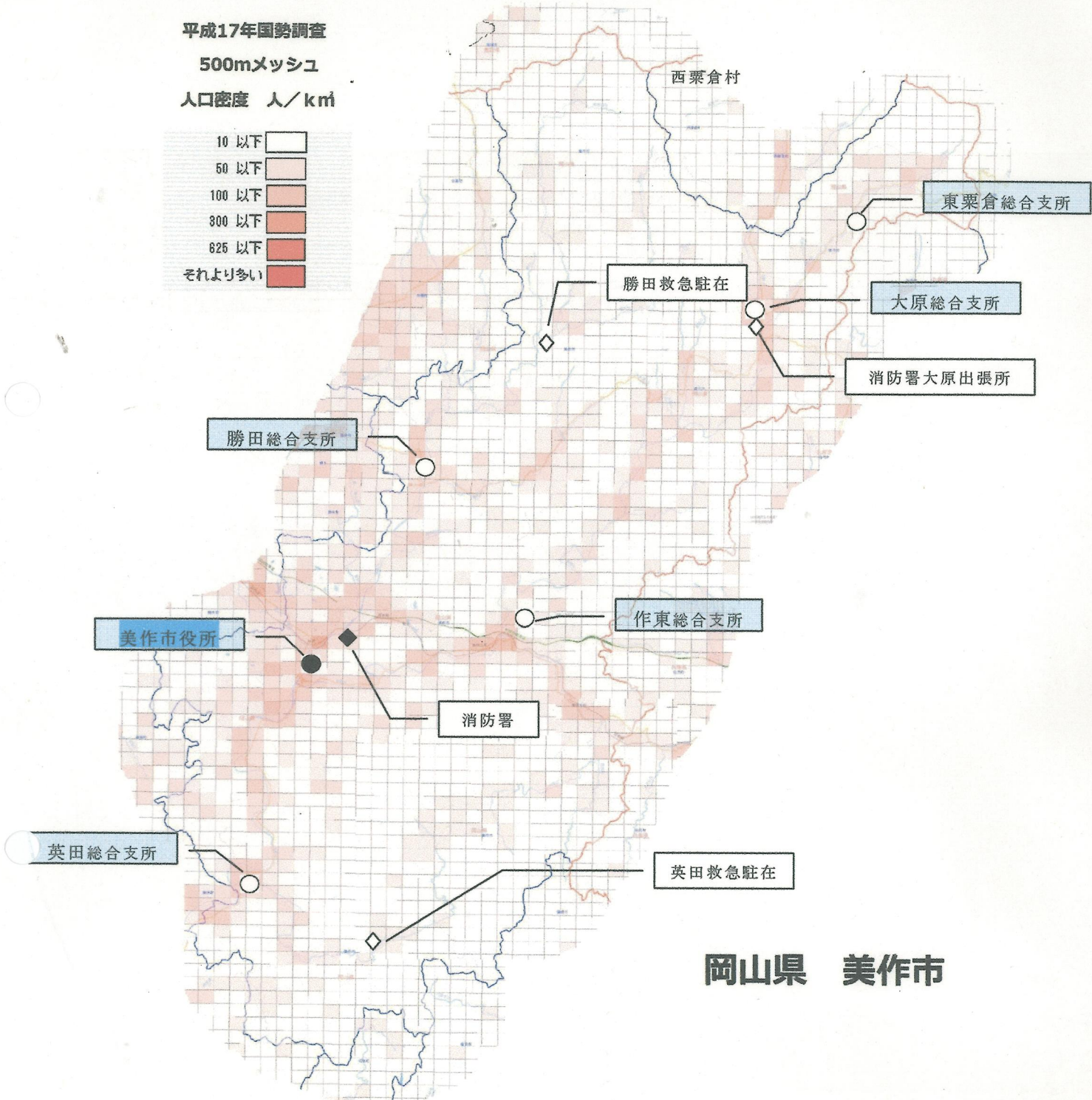
※3: 現庁舎改修費用500,000千円のうち、緊急防災・減災事業債の対象となるものは、実際に耐震補強工事に必要な75,000千円となります。425,000千円は一般財源となります。

※4: 合併特例債(15年)  
 充当率: 95% 交付税措置: 元利償還金の70%について基準財政需要額に算入  
 ・市町村の合併の特例に関する法律に基づき、合併した市町村が行う市町村建設計画に基づき実施する事業が対象となります。  
 ・本庁舎等の整備事業や、既存の公共施設等を廃止して行う統合施設の整備が可能です。  
 ・期限は合併から15年です。

※5: 緊急防災・減災事業債(10年)  
 充当率: 100% 交付税措置: 元利償還金の70%について基準財政需要額に算入  
 ・大規模災害時に防災拠点となることや、人命に対する被害等が生ずると見込まれるため、地域防災計画、その耐震改修を進める必要があるとされた公共施設及び公用施設の耐震化が可能です。  
 ・本起債は耐震工事に要するものが起債対象のため、空調、水周りに関する工事は、耐震工事に付随するやむを得ない部分のみ対象となります。

# 岡山県美作市人口密度図

平成17年国勢調査  
500mメッシュ  
人口密度 人/km<sup>2</sup>

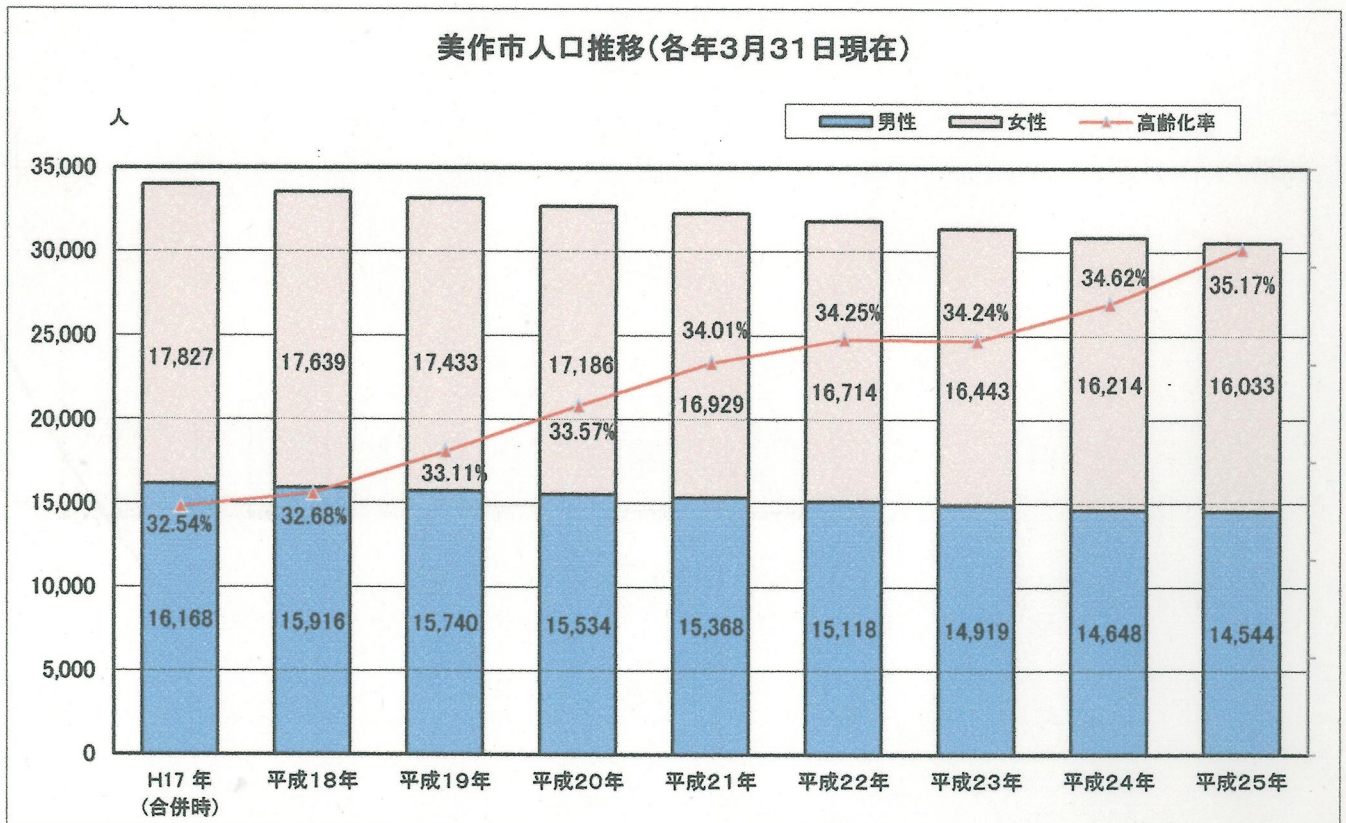


岡山県 美作市

### 美作市の人口推移(各年3月末現在)

	H17年 (合併時)	平成18年	平成19年	平成20年	平成21年	平成22年	平成23年	平成24年	平成25年
人口	33,995	33,555	33,173	32,720	32,297	31,832	31,362	30,862	30,577
男性	16,168	15,916	15,740	15,534	15,368	15,118	14,919	14,648	14,544
女性	17,827	17,639	17,433	17,186	16,929	16,714	16,443	16,214	16,033
内65歳以上人口	11,063	10,965	10,982	10,985	10,987	10,903	10,738	10,684	10,755
高齢化率	32.54%	32.68%	33.11%	33.57%	34.01%	34.25%	34.24%	34.62%	35.17%
世帯数	12,361	12,433	12,452	12,469	12,500	12,472	12,507	12,494	12,585
外国人数	196	184	173	201	196	206	170	165	内、173
合計	34,191	33,739	33,346	32,921	32,493	32,038	31,532	31,027	30,577

※住民基本台帳法改正法の施行により、平成25年からは、住民基本台帳人口に外国人を含む。



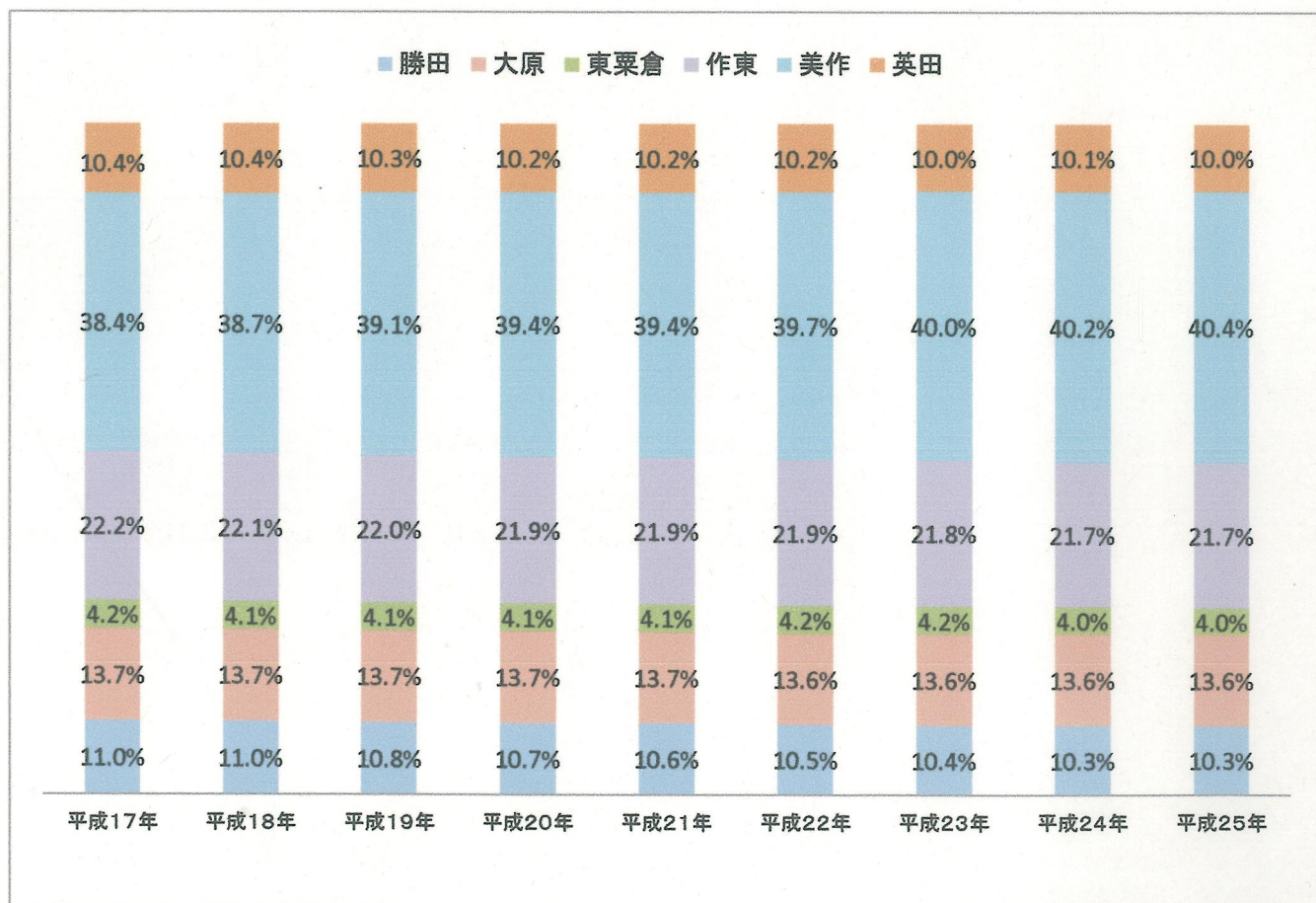
旧町村別 住民基本台帳記載 人口の推移(3月31日現在)

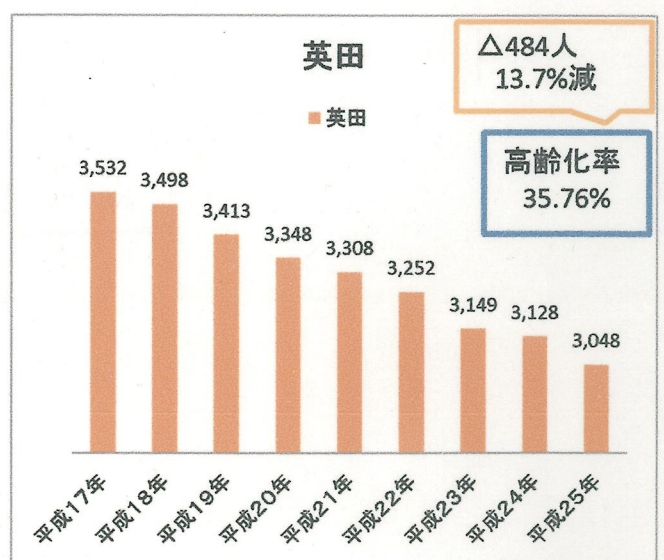
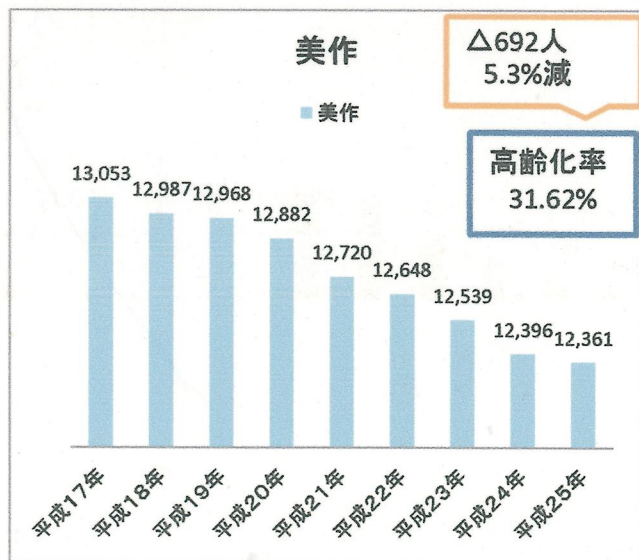
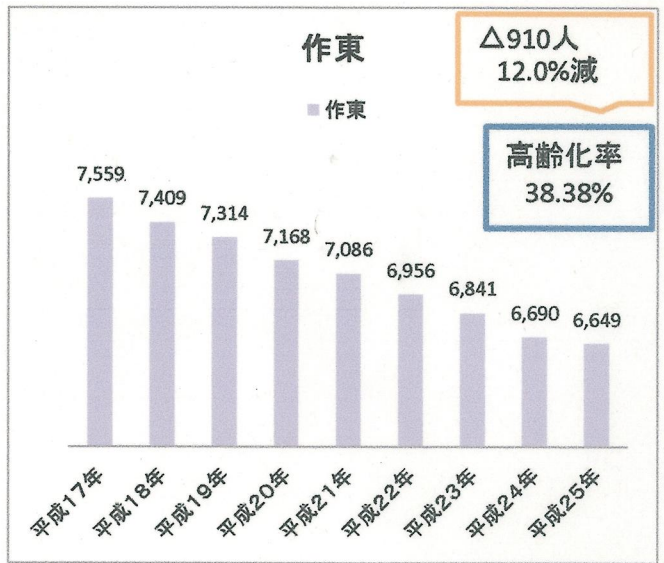
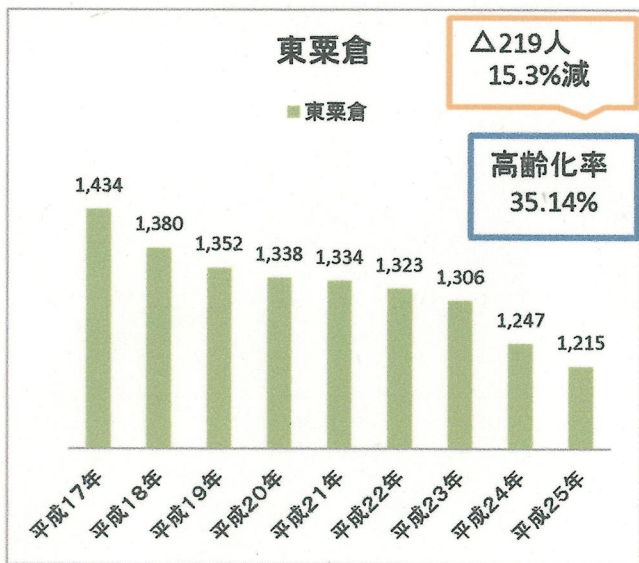
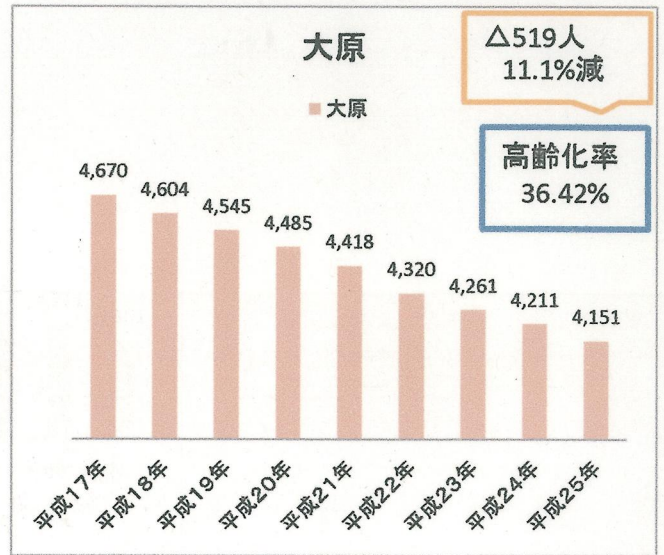
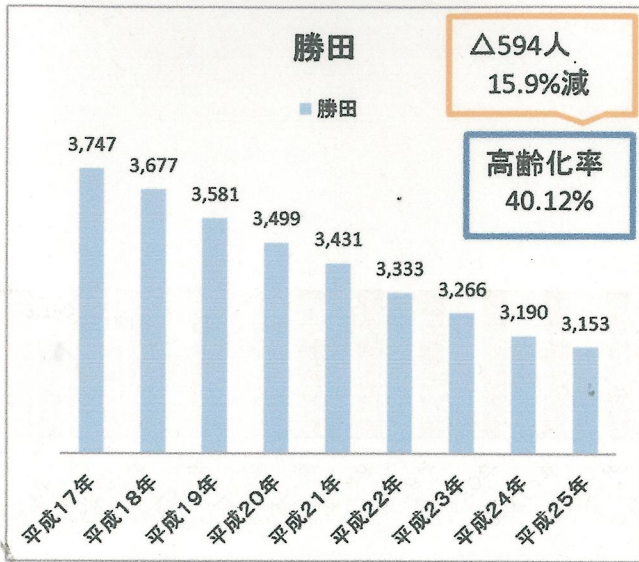
(単位:人、%)

	平成17年	平成18年	平成19年	平成20年	平成21年	平成22年	平成23年	平成24年	平成25年
勝田	3,747	3,677	3,581	3,499	3,431	3,333	3,266	3,190	3,153
	11.0%	11.0%	10.8%	10.7%	10.6%	10.5%	10.4%	10.3%	10.3%
大原	4,670	4,604	4,545	4,485	4,418	4,320	4,261	4,211	4,151
	13.7%	13.7%	13.7%	13.7%	13.7%	13.6%	13.6%	13.6%	13.6%
東栗倉	1,434	1,380	1,352	1,338	1,334	1,323	1,306	1,247	1,215
	4.2%	4.1%	4.1%	4.1%	4.1%	4.2%	4.2%	4.0%	4.0%
作東	7,559	7,409	7,314	7,168	7,086	6,956	6,841	6,690	6,649
	22.2%	22.1%	22.0%	21.9%	21.9%	21.9%	21.8%	21.7%	21.7%
美作	13,053	12,987	12,968	12,882	12,720	12,648	12,539	12,396	12,361
	38.4%	38.7%	39.1%	39.4%	39.4%	39.7%	40.0%	40.2%	40.4%
英田	3,532	3,498	3,413	3,348	3,308	3,252	3,149	3,128	3,048
	10.4%	10.4%	10.3%	10.2%	10.2%	10.2%	10.0%	10.1%	10.0%
美作市	33,995	33,555	33,173	32,720	32,297	31,832	31,362	30,862	30,577

※ ただし、平成25年には、外国人(173人)を含む。

人口全体に占める各地域ごとの割合(%)



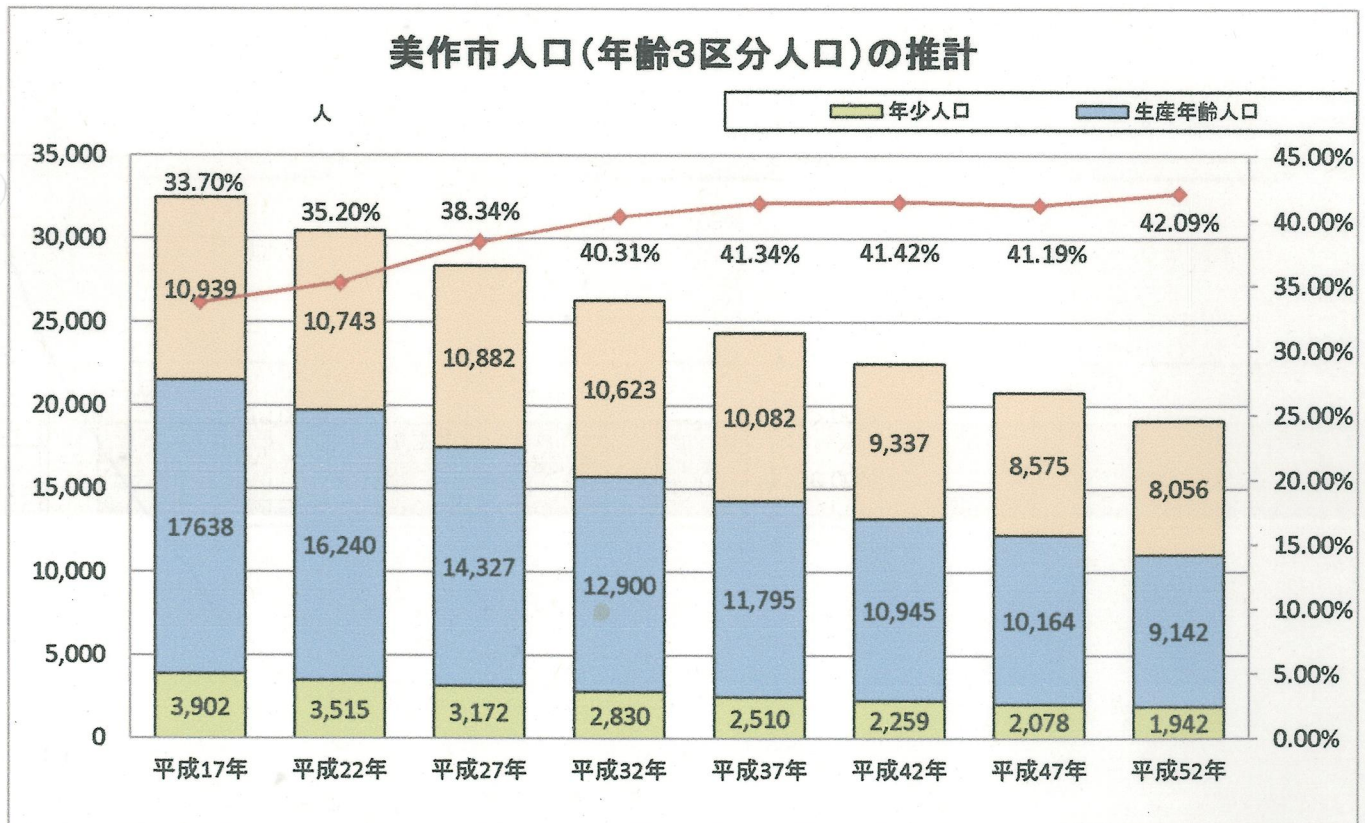




## 美作市の将来人口の推計

	平成17年	平成22年	平成27年	平成32年	平成37年	平成42年	平成47年	平成52年
推計人口(総数)	32,479	30,498	28,381	26,353	24,387	22,541	20,817	19,140
男	15,321	14,391	13,405	12,486	11,590	10,736	9,918	9,113
女	17,158	16,107	14,976	13,867	12,797	11,805	10,899	10,027
うち年少人口(0~14歳)	3,902	3,515	3,172	2,830	2,510	2,259	2,078	1,942
うち生産年齢人口(15~64歳)	17,638	16,240	14,327	12,900	11,795	10,945	10,164	9,142
うち老年人口(65歳~)	10,939	10,743	10,882	10,623	10,082	9,337	8,575	8,056
高齢化率	33.70%	35.20%	38.34%	40.31%	41.34%	41.42%	41.19%	42.09%
人口増減数	-	△ 1,981	△ 2,117	△ 2,028	△ 1,966	△ 1,846	△ 1,724	△ 1,677
人口増減数(累計)	-	△ 1,981	△ 4,098	△ 6,126	△ 8,092	△ 9,938	△ 11,662	△ 13,339
増減率(%)	-	-6.10%	-12.62%	-18.86%	-24.91%	-30.60%	-35.91%	-41.07%

※ 将来人口は、国立社会保障・人口問題研究所による推計値。



# 普通交付税の合併算定替 (イメージ図)

8

