凡　例		容積率 建ペイ率
都市計画区域 （下記用途区域以外）		200 60
第一種低層住居専用地域		図示
第一種中高層住居専用地域		200 60
第一種住居地域		200 60
第二種住居地域		200 60
近隣商業地域		200 80
商業地域		400 80
準工業地域		200 60

至津山

至倉吉

至新見

至美作IC

至岡山

●美作市役所

●岡山県美作支局

●消防本部

●ラグビーサッカー場

●美作第一小学校

●美作中学校